

TẬP ĐOÀN HOÁ CHẤT VIỆT NAM KHUYẾN CÁO CÁC NHÀ ĐẦU TƯ THAM KHẢO THÔNG TIN ĐÃ CÔNG BỐ, BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN NÀY VÀ CÁC TUYÊN BỐ VỀ TRÁCH NHIỆM CỦA CÁC BÊN THAM GIA TRƯỚC KHI QUYẾT ĐỊNH ĐĂNG KÝ MUA CỔ PHẦN CHUYỂN NHƯỢNG. CỔ PHẦN ĐƯỢC CHUYỂN NHƯỢNG THUỘC SỞ HỮU CỦA TẬP ĐOÀN HOÁ CHẤT VIỆT NAM TẠI CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOÁ CHẤT ĐỨC GIANG. ĐÂY KHÔNG PHẢI LÀ ĐỢT CHUYỂN NHƯỢNG CỔ PHẦN ĐỀ HUY ĐỘNG VỐN CHO CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOÁ CHẤT ĐỨC GIANG MÀ CHỈ LÀM THAY ĐỔI TỶ LỆ SỞ HỮU TRONG CƠ CẤU CỔ ĐÔNG VÀ KHÔNG LÀM THAY ĐỔI MỨC VỐN ĐIỀU LỆ ĐÃ ĐĂNG KÝ.

## BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

VỀ VIỆC CHUYỂN NHƯỢNG VỐN CỔ PHẦN CỦA TẬP ĐOÀN HOÁ CHẤT VIỆT NAM SỞ HỮU TẠI CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOÁ CHẤT ĐỨC GIANG

Bản công bố thông tin này và tài liệu bổ sung sẽ được cung cấp tại:

### TỔ CHỨC LÀ CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG

**Tập đoàn Hoá chất Việt Nam**

Địa chỉ: 1A Tràng Tiền, Phường Tràng Tiền, Quận Hoàn Kiếm, Tp.Hà Nội

Điện thoại: 024 3824 0551

Website: <http://www.vinachem.com.vn/>

### TỔ CHỨC CÓ CỔ PHẦN CHUYỂN NHƯỢNG

**Công ty cổ phần Tập đoàn Hóa chất Đức Giang**

Địa chỉ: Số 18/44 Đức Giang, Phường Thượng Thanh, Quận Long Biên, Hà Nội

Điện thoại: 024 3827 1620

Fax: 024 3827 1068

Website: <http://www.ducgiangchem.vn/>

### TỔ CHỨC TƯ VẤN CHUYỂN NHƯỢNG VỐN VÀ THỰC HIỆN ĐẦU GIÁ

**Công ty cổ phần Chứng khoán Rồng Việt – Chi nhánh Hà Nội**

Địa chỉ: Tầng 10, Tòa nhà Eurowindow, Số 02 Tôn Thất Tùng, Quận Đống Đa, Tp.Hà Nội

Điện thoại: 024 6288 2006

Fax: 024 62882008

Website: [www.vdsc.com.vn](http://www.vdsc.com.vn)

Hà Nội, tháng 10 năm 2021

**THÔNG TIN VỀ VIỆC CHUYỂN NHƯỢNG VỐN CỔ PHẦN CỦA TẬP ĐOÀN HOÁ CHẤT VIỆT NAM SỞ HỮU TẠI CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOÁ CHẤT ĐỨC GIANG**

**1. Thông tin về tổ chức có vốn của Doanh nghiệp nhà nước**

- Tên công ty : **Công ty Cổ phần Tập đoàn Hóa chất Đức Giang**
- Địa chỉ : Số 18/44 Đức Giang, Phường Thượng Thanh, Quận Long Biên, Hà Nội
- Vốn điều lệ thực góp : 1.710.805.560.000 đồng
- Tổng số cổ phiếu : 171.080.556 cổ phiếu
- Cổ phiếu quỹ : 873 cổ phiếu
- Mệnh giá : 10.000 đồng/cổ phiếu
- Mã cổ phiếu: : DGC
- Sàn giao dịch : HOSE
- Ngành nghề kinh doanh chính : Sản xuất hoá chất cơ bản  
Chi tiết: Sản xuất nguyên liệu và các mặt hàng hóa chất (trừ hóa chất Nhà nước cấm).

**2. Thông tin chuyển nhượng**

- Tổ chức là chủ sở hữu vốn chuyển nhượng : **Tập đoàn Hóa chất Việt Nam**
- Tên cổ phiếu chuyển nhượng : Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn Hóa chất Đức Giang
- Loại cổ phiếu chuyển nhượng : Cổ phiếu phổ thông, tự do chuyển nhượng
- Tổng số lượng chuyển nhượng : 15.144.090 cổ phiếu tương đương 8,85% tổng số cổ phiếu đang lưu hành của Công ty Cổ phần Tập đoàn Hóa chất Đức Giang
- Phương thức chuyển nhượng : Khớp lệnh tại Sở Giao dịch Chứng Khoán Thành phố Hồ Chí Minh (HOSE)

**3. Thông tin về tổ chức tư vấn**

- Tên tổ chức : **Công ty Cổ phần Chứng khoán Rồng Việt – Chi nhánh Hà Nội**
- Địa Chỉ : Tầng 10, tòa nhà Eurowindow, Số 2, Tôn Thất Tùng, phường Trung Tự, quận Đống Đa, Hà Nội
- Điện thoại : 024 6288 2006 Fax: 024 6288 2008
- Website : [www.vdsc.com.vn](http://www.vdsc.com.vn)

**4. Địa điểm công bố thông tin**

**BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN**  
**Công ty Cổ phần Tập Đoàn Hóa chất Đức Giang**

---

**Tập đoàn Hóa chất Việt Nam**

Địa chỉ: 1A Tràng Tiền, Phường Tràng Tiền, Quận Hoàn Kiếm, Tp. Hà Nội

Điện thoại: 024 3824 0551 Fax: 024 3825 2995

Website: [www.vinachem.com.vn](http://www.vinachem.com.vn)

**Công ty Cổ phần Tập đoàn Hóa chất Đức Giang**

Trụ sở chính: Số 18/44 Đức Giang, Phường Thượng Thanh, Quận Long Biên, Hà Nội

Điện thoại: 024 3827 1620 Fax: 024 3827 1068

Website: [www.ducgiangchem.com.vn](http://www.ducgiangchem.com.vn)

**Sở Giao dịch Chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh**

Địa chỉ: Số 16 Võ Văn Kiệt, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh

Điện thoại: (028) 38 217 713 Fax: (028) 38 217 452

Website: [www.hsx.vn](http://www.hsx.vn)

**Công ty Cổ phần Chứng khoán Rồng Việt – Chi nhánh Hà Nội**

Địa chỉ: Tầng 10, Tòa nhà Eurowindow, Số 02 Tôn Thất Tùng, Quận Đống Đa, Tp. Hà Nội

Điện thoại: 024 6288 2006 Fax: 024 6288 2008

Website: [www.vdsc.com.vn](http://www.vdsc.com.vn)

**MỤC LỤC**

I.	CĂN CỨ PHÁP LÝ .....	4
II.	NHỮNG TỔ CHỨC CHỊU TRÁCH NHIỆM CHÍNH ĐỐI VỚI NỘI DUNG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN .....	5
1.	Tổ chức là chủ sở hữu vốn chuyển nhượng.....	5
2.	Tổ chức tư vấn.....	5
III.	CÁC KHÁI NIỆM.....	6
IV.	GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC LÀ CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG .....	6
1.	Thông tin cơ bản về chủ sở hữu vốn chuyển nhượng.....	6
2.	Mối quan hệ với công ty cổ phần có vốn đầu tư cần chuyển nhượng .....	7
3.	Số lượng cổ phần sở hữu.....	7
4.	Số lượng cổ phiếu dự kiến chuyển nhượng.....	7
V.	TÌNH HÌNH VÀ ĐẶC ĐIỂM CỦA CÔNG TY CÓ VỐN CỦA DOANH NGHIỆP NHÀ NƯỚC CHUYỂN NHƯỢNG .....	7
1.	Thông tin cơ bản.....	7
2.	Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển .....	10
3.	Cơ cấu tổ chức Công ty .....	11
4.	Danh sách các công ty mẹ, công ty con.....	13
5.	Cơ cấu cổ đông.....	14
6.	Hoạt động kinh doanh .....	15
7.	Tình hình tài chính .....	22
8.	Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2021 .....	23
9.	Thông tin về những cam kết nhưng chưa thực hiện của Công ty.....	24
10.	Các thông tin, các tranh chấp kiện tụng liên quan tới Công ty mà có thể ảnh hưởng đến giá cổ phiếu khi chuyển nhượng vốn .....	25
VI.	THÔNG TIN VỀ VIỆC TỔ CHỨC THỰC HIỆN CHUYỂN NHƯỢNG VỐN .....	26
VII.	MỤC ĐÍCH CHUYỂN NHƯỢNG VỐN .....	32
VIII.	CÁC TỔ CHỨC CÓ LIÊN QUAN ĐẾN CHUYỂN NHƯỢNG VỐN .....	32
IX.	BÁO CÁO CỦA CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG VỀ NỘI DUNG THÔNG TIN TRONG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN CÓ LIÊN QUAN ĐẾN CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG .....	32
X.	THÔNG TIN MIỄN TRỪ TRÁCH NHIỆM .....	33
XI.	THAY LỜI KẾT .....	33

## **I. CĂN CỨ PHÁP LÝ**

- Luật Doanh Nghiệp số 68/2014/QH13 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2014;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019;
- Luật quản lý, sử dụng vốn nhà nước đầu tư vào sản xuất, kinh doanh tại doanh nghiệp số 69/2014/QH13 ngày 26/11/2014 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2014;
- Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 của Chính phủ về Đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp (sau đây gọi tắt là Nghị định số 91/2015/NĐ-CP);
- Nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 08/03/2018 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 (sau đây gọi tắt là Nghị định số 32/2018/NĐ-CP);
- Nghị định số 121/2020/NĐ-CP của Chính phủ: Sửa đổi, bổ sung khoản 2 Điều 12 Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp, đã được sửa đổi, bổ sung tại khoản 5 Điều 1 Nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 08 tháng 3 năm 2018 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 91/2015/NĐ-CP (sau đây gọi tắt là Nghị định số 121/2020/NĐ-CP);
- Nghị định số 140/2020/NĐ-CP ngày 30/11/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 126/2017/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ về chuyên doanh nghiệp nhà nước và công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần; Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp và Nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 08 tháng 3 năm 2018 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp (sau đây gọi tắt là Nghị định số 140/2020/NĐ-CP);
- Thông tư 36/2021/TT-BTC ngày 26/5/2021 hướng dẫn một số nội dung về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp quy định tại Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13 tháng 10 năm 2015; Nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 08 tháng 3 năm 2018; Nghị định số 121/2020/NĐ-CP ngày 09 tháng 10 năm 2020 và Nghị định số 140/2020/NĐ-CP ngày 30 tháng 11 năm 2020 của Chính phủ;
- Quyết định số 16/QĐ-TTg ngày 05/01/2018 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt Đề án tái cơ cấu Tập đoàn Hóa chất Việt Nam giai đoạn 2017-2020;
- Văn bản số 2375/VPCP-DMDN ngày 05/04/2021 của Văn phòng Chính phủ về kết quả thực hiện Đề án tái cơ cấu Vinachem giai đoạn 2017-2020;
- Văn bản số 536/UBQLV-CN ngày 16/4/2021 của Ủy ban Quản lý vốn nhà nước tại doanh

ngành về việc tiếp tục thực hiện Quyết định số 16/QĐ-TTg ngày 05/01/2018 của Thủ tướng Chính phủ;

- Nghị quyết số 157/NQ-HĐTV ngày 24/06/2021 về phiên họp thứ 15 của Tập đoàn Hóa chất Việt Nam;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Tập đoàn Hóa chất Việt Nam;
- Hợp đồng tư vấn số 52/2021/HĐTVTV- NHĐT ngày 13 tháng 08 năm 2021 về việc tư vấn chuyển nhượng vốn của Tập đoàn Hóa chất Việt Nam tại Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoá chất Đức Giang giữa Tập đoàn Hóa chất Việt Nam và Công ty Cổ phần chứng khoán Rồng Việt - Chi nhánh Hà Nội;
- Quyết định số 222/QĐ-HCVN ngày 07/10/2021 của Tập đoàn Hóa chất Việt Nam về việc chấp thuận kết quả xác định giá trị doanh nghiệp và phê duyệt Phương án chuyển nhượng vốn của Tập đoàn Hóa chất Việt Nam đầu tư tại Công ty Cổ phần Tập đoàn Hóa chất Đức Giang.

## **II. NHỮNG TỔ CHỨC CHỊU TRÁCH NHIỆM CHÍNH ĐỐI VỚI NỘI DUNG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN**

### **1. Tổ chức là chủ sở hữu vốn chuyển nhượng**

#### **TẬP ĐOÀN HÓA CHẤT VIỆT NAM**

Địa chỉ: 1A Tràng Tiền, Phường Tràng Tiền, Quận Hoàn Kiếm, Tp. Hà Nội

Điện thoại: 024 3824 0551

Website: <http://www.vinachem.com.vn/index.html>

Người đại diện: Phùng Quang Hiệp

Chức vụ: Tổng Giám Đốc

Chúng tôi đảm bảo rằng các thông tin và số liệu trong Bản công bố thông tin này là chính xác, trung thực và cam kết chịu trách nhiệm về tính trung thực, chính xác của những thông tin và số liệu này.

### **2. Tổ chức có cổ phiếu được chuyển nhượng**

#### **CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HÓA CHẤT ĐỨC GIANG**

Địa chỉ: Số 18/44 Đức Giang, Phường Thượng Thanh, Quận Long Biên, Hà Nội

Ông: Đào Hữu Duy Anh

Chức vụ: Tổng Giám đốc

Chúng tôi đảm bảo rằng các thông tin và số liệu trong Bản công bố thông tin này là chính xác, trung thực và cam kết chịu trách nhiệm về tính trung thực, chính xác của những thông tin và số liệu này.

### **3. Tổ chức tư vấn**

#### **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN RỒNG VIỆT – CHI NHÁNH HÀ NỘI**

Địa chỉ: Tầng 10, Tòa nhà Eurowindow, Số 02 Tôn Thất Tùng, Quận Đống Đa, Tp. Hà Nội

Ông: Trần Thăng Long

Chức vụ: Giám đốc Chi nhánh

*(Giấy ủy quyền số 90/2021/QĐ-PC ngày 07/04/2021 của Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Chứng khoán Rồng Việt)*

Bản công bố thông tin này là một phần của hồ sơ chuyển nhượng vốn do Công ty Cổ phần Chứng khoán Rồng Việt – Chi nhánh Hà Nội tham gia lập trên cơ sở hợp đồng tư vấn với Tập đoàn Hóa chất Việt Nam. Chúng tôi đảm bảo rằng việc lập phân tích, đánh giá và lựa chọn ngôn từ trên Bản công bố thông tin này đã được thực hiện một cách hợp lý và cẩn trọng dựa trên cơ sở các thông tin và số liệu do Tập đoàn Hóa chất Việt Nam và Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoá chất Đức Giang cung cấp.

### **III. CÁC KHÁI NIỆM**

Các từ hoặc nhóm từ được viết tắt trong Bản công bố thông tin này có nội dung sau:

BCTC	: Báo cáo tài chính
CTCP	: Công ty cổ phần
Công ty hoặc DGC	: Công ty Cổ phần Tập đoàn Hóa chất Đức Giang
GVHB	: Giá vốn hàng bán
HOSE	: Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh
QLDN	: Quản lý doanh nghiệp
Rồng Việt	: Công ty Cổ phần Chứng khoán Rồng Việt - Chi nhánh Hà Nội
Tập đoàn	
hoặc Vinachem	: Tập đoàn Hoá chất Việt Nam
TNHH	: Trách nhiệm hữu hạn
TSLĐ	: Tài sản lưu động
VCSH	: Vốn chủ sở hữu

### **IV. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC LÀ CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG**

#### **1. Thông tin cơ bản về chủ sở hữu vốn chuyển nhượng**

- Tên chủ sở hữu vốn chuyển nhượng: Tập đoàn Hoá chất Việt Nam
- Địa chỉ: 1A Tràng Tiền, Phường Tràng Tiền, Quận Hoàn Kiếm, Tp. Hà Nội
- Tên tiếng anh: VIETNAM NATIONAL CHEMICAL GROUP
- Tên viết tắt: VINACHEM
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty TNHH Một thành viên
- Giấy chứng nhận ĐKDN số 0100100061 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 13 tháng 10 năm 2010, đăng ký thay đổi lần thứ 4 ngày 10 tháng 04 năm 2020.

- Theo Nghị định số 20/2018/NĐ-CP ngày 05/02/2018 của Chính phủ ban hành Điều lệ tổ chức và hoạt động của Tập đoàn Hóa chất Việt Nam thì Vốn điều lệ của Tập đoàn tại thời điểm ban hành Điều lệ là 13.718.000.000.000 đồng

- Ngành nghề kinh doanh:

+ Ngành, nghề kinh doanh chính: Sản xuất, kinh doanh phân bón, thuốc bảo vệ thực vật; Công nghiệp khai khoáng, chế biến khoáng sản làm nguyên liệu sản xuất phân bón và hóa chất; công nghiệp chế biến cao su; sản xuất và kinh doanh hóa chất cơ bản, hóa chất tiêu dùng, hóa dược, hóa dầu.

+ Ngành, nghề có liên quan đến ngành, nghề kinh doanh chính: Tư vấn thiết kế công nghiệp hóa chất; xuất, nhập khẩu vật tư, thiết bị hóa chất; đào tạo nguồn nhân lực chất lượng cao cho ngành hóa chất.

- Logo Vinachem:



## **2. Mọi quan hệ với công ty cổ phần có vốn đầu tư cần chuyển nhượng**

Vinachem là cổ đông lớn (đồng thời là người có liên quan của người nội bộ) của Công ty Cổ phần Tập đoàn Hóa chất Đức Giang (DGC).

## **3. Số lượng cổ phần sở hữu**

Số lượng cổ phần sở hữu của Vinachem tại DGC là 15.144.090 cổ phần tương ứng 8,85% tổng số lượng cổ phần đang lưu hành của Công ty Cổ phần Tập đoàn Hóa chất Đức Giang tại thời điểm 30/09/2021.

## **4. Số lượng cổ phiếu dự kiến chuyển nhượng**

Số lượng cổ phiếu Vinachem dự kiến chuyển nhượng: 15.144.090 cổ phần tương ứng 8,85% tổng số cổ phần đang lưu hành của DGC.

Tỷ lệ cổ phiếu chuyển nhượng/số cổ phiếu sở hữu: 100%.

Số cổ phiếu Vinachem dự kiến nắm giữ tại DGC sau khi chuyển nhượng vốn: 0%.

## **V. TÌNH HÌNH VÀ ĐẶC ĐIỂM CỦA CÔNG TY CÓ VỐN CỦA DOANH NGHIỆP NHÀ NƯỚC CHUYỂN NHƯỢNG**

### **1. Thông tin cơ bản**

- Tên đầy đủ: Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoá Chất Đức Giang
- Tên tiếng Anh: Duc Giang Chemicals Group Joint Stock Company
- Tên giao dịch viết tắt: DGC
- Nhãn hiệu (Logo) của Công ty:





- Địa chỉ: Số 18/44 Đức Giang, Phường Thượng Thanh, Quận Long Biên, Hà Nội
- Điện thoại: 024 3827 1620 Fax: 024 3827 1068
- Website: <http://www.ducgiangchem.vn/>
- Vốn điều lệ: 1.710.805.560.000 đồng
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 171.079.683 cổ phiếu
- Mã chứng khoán: DGC
- Sàn giao dịch: HOSE
- Ngành nghề kinh doanh:

TT	Ngành nghề	Mã ngành
1	Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất Chi tiết: - Dịch vụ môi giới bất động sản - Dịch vụ sàn giao dịch bất động sản - Dịch vụ tư vấn bất động sản - Dịch vụ quản lý bất động sản - Quản lý vận hành nhà chung cư	6820
2	Xây dựng nhà để ở	4101
3	Xây dựng nhà không để ở	4102
4	Hoàn thiện công trình xây dựng	4330
5	Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, hệ thống sưởi và điều hoà không khí	4322
6	Hoạt động bảo vệ tư nhân Chi tiết: Kinh doanh dịch vụ bảo vệ	8010
7	Dịch vụ hệ thống bảo đảm an toàn	8020
8	Dịch vụ hỗ trợ tổng hợp	8110
9	Vệ sinh chung nhà cửa	8121
10	Dịch vụ chăm sóc và duy trì cảnh quan	8130
11	Dịch vụ hành chính văn phòng tổng hợp	8211
12	Giáo dục tiểu học	8521
13	Giáo dục trung học cơ sở	8522
14	Giáo dục trung học phổ thông	8523

**BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN****Công ty Cổ phần Tập Đoàn Hóa chất Đức Giang**

<b>TT</b>	<b>Ngành nghề</b>	<b>Mã ngành</b>
15	Hoạt động của các câu lạc bộ thể thao Chi tiết: Câu lạc bộ thể thao chuyên nghiệp.	9312
16	Hoạt động thể thao khác	9319
17	Sản xuất hoá chất cơ bản Chi tiết: Sản xuất nguyên liệu và các mặt hàng hóa chất (trừ hóa chất Nhà nước cấm);	2011
18	Khai khoáng khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: Khai thác, thăm dò và chế biến khoáng sản;	0899
19	Quảng cáo	7310
20	Nghiên cứu thị trường và thăm dò dư luận	7320
21	Tổ chức giới thiệu và xúc tiến thương mại	8230
22	Hoạt động của các cơ sở thể thao	9311
23	Nghiên cứu khoa học và phát triển công nghệ trong lĩnh vực khoa học tự nhiên	7211
24	Nghiên cứu khoa học và phát triển công nghệ trong lĩnh vực khoa học kỹ thuật và công nghệ	7212
25	Khai thác khoáng hoá chất và khoáng phân bón Chi tiết: Tìm kiếm, khảo sát, thăm dò, khai thác, tuyển, chế biến quặng Apatit và các khoáng sản khác phục vụ sản xuất phân bón và hóa chất	0891
26	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khai khoáng khác	0990
27	Vận tải hàng hóa bằng đường bộ	4933
28	Bán buôn thực phẩm Chi tiết: Bán buôn phụ gia thực phẩm	4632
29	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê Chi tiết: -Cho thuê nhà xưởng; - Kinh doanh bất động sản	6810
30	Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác Chi tiết: buôn bán máy móc, thiết bị điện và các linh kiện của chúng, vật liệu điện, dụng cụ cơ khí;	4659
31	Sản xuất thiết bị điện khác Chi tiết: Sản xuất máy móc, thiết bị điện và các linh kiện của chúng, vật liệu điện	2790
32	Sản xuất sản phẩm khác bằng kim loại chưa được phân vào đâu Chi tiết: Sản xuất máy móc, dụng cụ cơ khí;	2599
33	Sản xuất plastic và cao su tổng hợp dạng nguyên sinh	2013

TT	Ngành nghề	Mã ngành
	Chi tiết: Sản xuất các mặt hàng cao su, sơn, chất dẻo	
34	Sản xuất phân bón và hợp chất ni tơ Chi tiết: Sản xuất các mặt hàng phân bón	2012
35	Sản xuất sắt, thép, gang Chi tiết: Sản xuất các mặt hàng sắt, thép;	2410
36	Sản xuất kim loại màu và kim loại quý Chi tiết: Sản xuất các mặt hàng kim loại màu;	2420
37	Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: Buôn bán các mặt hàng cao su, sơn, chất dẻo, phân bón; Buôn bán nguyên liệu và các mặt hàng hóa chất (trừ hóa chất Nhà nước cấm);	4669
38	Bán buôn kim loại và quặng kim loại Chi tiết: Buôn bán sắt, thép, kim loại màu;	4662

## **2. Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển**

- Công ty Cổ phần Tập đoàn Hóa chất Đức Giang tiền thân là Công ty Hóa chất Đức Giang, đây là một doanh nghiệp nhà nước trực thuộc Tổng cục hóa chất Việt Nam được thành lập từ năm 1963 với sản phẩm “Bột giặt Đức Giang” rất quen thuộc với người tiêu dùng.

- Thực hiện chủ trương cổ phần hóa các doanh nghiệp của Nhà nước, Công ty Hóa chất Đức Giang được chuyển đổi mô hình hoạt động thành Công ty Cổ phần Hóa chất Đức Giang theo quyết định số 135/2003/QĐ-BCN ngày 26 tháng 8 năm 2003 và Quyết định số 10/2004/QĐ-BCN ngày 13 tháng 2 năm 2004 về việc sửa đổi Điều 2 Quyết định số 135/2003/QĐ-BCN.

- Tháng 3 năm 2004, Công ty hoàn tất công tác cổ phần hóa, chuyển đổi mô hình và chính thức hoạt động dưới hình thức công ty cổ phần theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0101452588 do sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hà Nội cấp ngày 05/03/2004 với số vốn điều lệ 15 tỷ đồng.

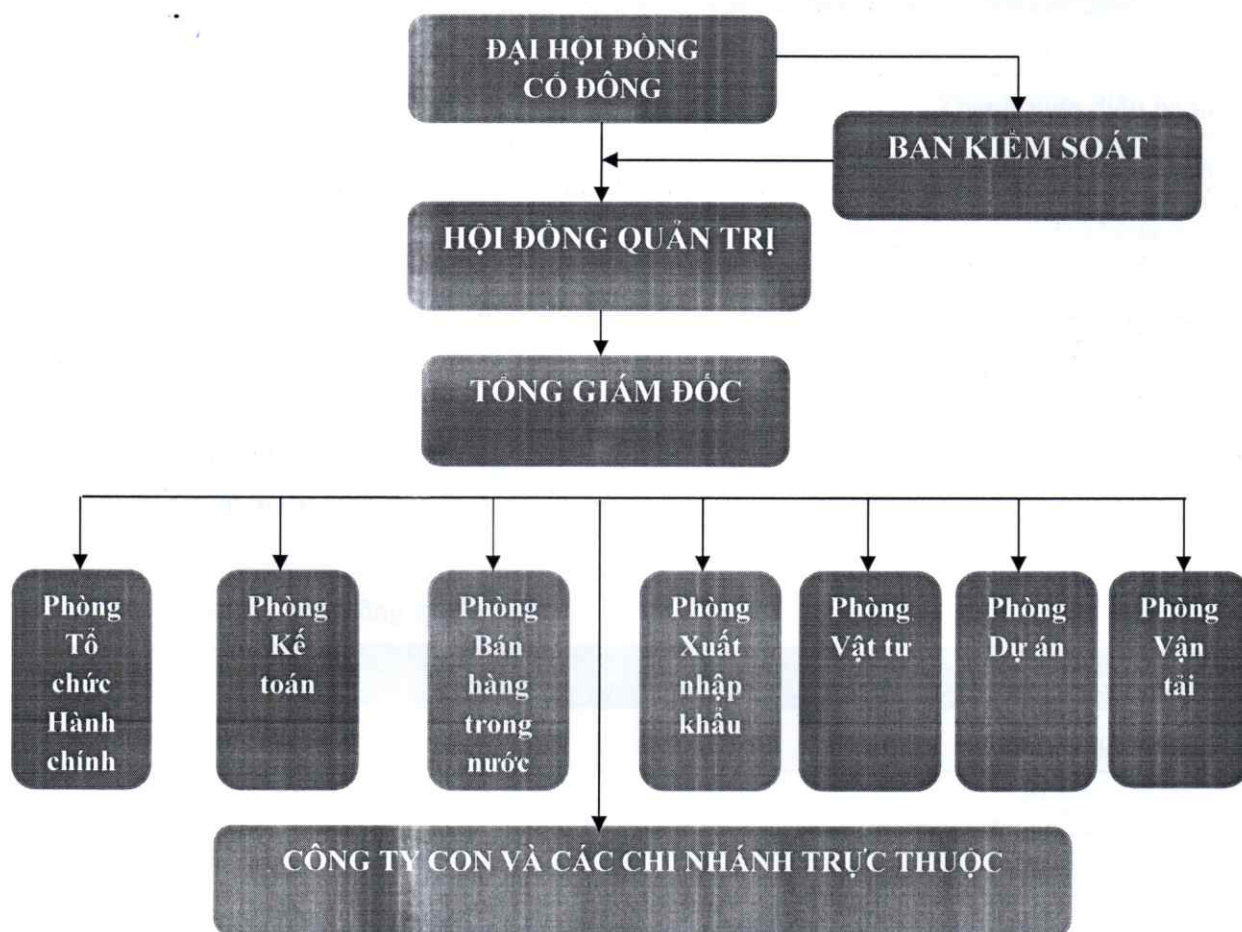
- Để tạo sức mạnh tổng hợp và đưa doanh nghiệp lên một tầm cao mới, năm 2018 Công ty đã thực hiện nhận sáp nhập Công ty Cổ phần Hóa chất Đức Giang – Lào Cai, qua đó DGC trở thành một trong những doanh nghiệp lớn trong ngành hóa chất.

- Năm 2019, đánh dấu mốc phát triển mới khi Công ty chuyển đổi từ Công ty Cổ phần sang mô hình Tập đoàn và đổi tên thành Công ty Cổ phần Tập đoàn Hóa chất Đức Giang.

- Đến nay, Công ty Cổ phần Tập đoàn Hóa chất Đức Giang không chỉ đơn thuần sản xuất kinh doanh mặt hàng bột giặt, chất tẩy rửa mà còn mở rộng sang lĩnh vực sản xuất hóa chất kỹ thuật, hóa chất công nghiệp, phân bón các loại... Tập đoàn Hóa chất Đức Giang hiện đang là nhà sản xuất Phốt pho vàng, Axit Phosphoric lớn nhất Việt Nam. Tính đến ngày 30/6/2021, Vốn điều lệ của Công ty đã đạt 1.710.805.560.000 đồng.

### **3. Cơ cấu tổ chức Công ty**

#### **3.1 Sơ đồ tổ chức và bộ máy**



#### **3.2 Chức năng, nhiệm vụ của các đơn vị trong Công ty**

##### **Đại hội đồng cổ đông**

Đại hội đồng cổ đông là cơ quan có thẩm quyền cao nhất của Công ty. Đại hội đồng cổ đông thường niên được tổ chức mỗi năm một lần. Đại hội đồng cổ đông phải họp thường niên trong thời hạn bốn tháng, kể từ ngày kết thúc năm tài chính.

Hội đồng quản trị tổ chức triệu tập họp Đại hội đồng cổ đông thường niên và lựa chọn địa điểm phù hợp. Đại hội đồng cổ đông thường niên quyết định những vấn đề theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty, thông qua các báo cáo tài chính hàng năm và ngân sách tài chính cho năm tài chính tiếp theo.

Đại hội đồng cổ đông bất thường được triệu tập trong các trường hợp quy định tại Điều lệ Công ty và Luật Doanh nghiệp hiện hành.

##### **Hội đồng quản trị**

Hội đồng Quản trị là cơ quan quản trị cao nhất của Công ty, có đầy đủ quyền hạn để thay mặt Đại hội đồng Cổ đông quyết định các vấn đề liên quan đến mục tiêu và lợi ích của Công ty, ngoại trừ các vấn đề thuộc quyền hạn của Đại hội đồng Cổ đông theo quy định tại Điều lệ Công ty và Luật Doanh nghiệp.

**BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN**  
**Công ty Cổ phần Tập Đoàn Hóa chất Đức Giang**

Hội đồng quản trị Công ty bao gồm những thành viên sau:

TT	Họ và tên	Chức vụ
1	Đào Hữu Huyền	Chủ tịch
2	Đào Hữu Duy Anh	Thành viên điều hành
3	Phạm Văn Hùng	Thành viên điều hành
4	Khúc Ngọc Giảng	Thành viên không điều hành
5	Nguyễn Văn Quang	Thành viên độc lập

**Ban Kiểm soát**

Ban Kiểm soát do Đại hội đồng Cổ đông bầu ra, là tổ chức thay mặt cổ đông để kiểm tra, giám sát mọi hoạt động kinh doanh, quản trị và điều hành Công ty theo quy định pháp luật và Điều lệ Công ty.

Ban kiểm soát của Công ty bao gồm:

TT	Họ và tên	Chức vụ
1	Nguyễn Văn Kiên	Trưởng ban
2	Phạm Thị Thoa	Thành viên
3	Vũ Văn Ngọ	Thành viên

**Ban Điều hành**

Ban Điều hành bao gồm Tổng Giám đốc và Phó Tổng giám đốc, do Hội đồng quản trị quyết định bổ nhiệm, miễn nhiệm. Tổng Giám đốc là người điều hành cao nhất mọi hoạt động kinh doanh hàng ngày của Công ty. Phó Tổng Giám đốc phụ trách các công việc do Giám đốc phân công và ủy quyền.

Ban Tổng Giám đốc Công ty bao gồm:

TT	Họ và tên	Chức vụ
1	Đào Hữu Duy Anh	Tổng Giám đốc
2	Phạm Văn Hùng	Phó Tổng Giám đốc

**Phòng Tổ chức hành chính**

Tham mưu giúp Hội đồng quản trị và Tổng Giám đốc Công ty thực hiện các công việc cụ thể như sau: Công tác tổ chức và công tác cán bộ; Công tác đào tạo; Công tác thi đua, khen thưởng và kỷ luật; Công tác hành chính văn phòng.

**Phòng Kế toán**

Là Phòng chức năng giúp Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc tổ chức bộ máy Tài chính - Kế toán - Tín dụng. Mặt khác giúp Tổng Giám đốc kiểm tra, kiểm soát các hoạt động kinh tế - tài chính trong Công ty theo các quy định về quản lý tài chính của Nhà nước và công ty cổ phần.

#### **Phòng Bán hàng trong nước**

Là Phòng chức năng giúp việc cho Hội đồng quản trị và Tổng Giám đốc trong việc bán hàng trong nước đối với các mặt hàng của toàn Công ty như: Bột giặt, chất tẩy rửa, phân bón, phụ gia thức ăn gia súc và các loại hóa chất tinh khiết, hóa chất kỹ thuật khác.

#### **Phòng Xuất nhập khẩu**

Là Phòng chức năng giúp việc cho Hội đồng quản trị và Tổng Giám đốc trong các lĩnh vực cụ thể sau:

- Công tác kinh doanh - xuất nhập khẩu;
- Công tác đấu thầu, mua sắm vật tư hàng hóa từ nước ngoài;
- Công tác hợp đồng kinh tế;
- Công tác kế hoạch.

#### **Phòng Vật tư**

Là Phòng chức năng giúp việc cho Hội đồng quản trị và Tổng Giám đốc trong các lĩnh vực cụ thể sau:

- Mua sắm vật, hàng hóa phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh hàng ngày của toàn Công ty;
- Công tác hợp đồng kinh tế, đấu thầu mua sắm trong nước.

#### **Phòng Dự án**

Là Phòng chức năng trợ giúp Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc trong việc:

- Xây dựng, quản lý, theo dõi, triển khai thực hiện các dự án của Công ty.
- Tham mưu cho lãnh đạo Công ty trong việc nghiên cứu, phát triển các dự án mới.

#### **Phòng vận tải**

Là Phòng chức năng trợ giúp Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc trong việc:

- Quản lý, điều phối xe vận tải hàng hóa chung trong Công ty;
- Tham mưu, đề xuất cho lãnh đạo Công ty trong việc thuê vận tải của các đơn vị bên ngoài.

### **4. Danh sách các công ty mẹ, công ty con**

#### **4.1. Công ty mẹ**

Không có.

**4.2. Công ty con**

**Danh sách các công ty con của DGC tại thời điểm 30/06/2021**

Công ty con	Địa chỉ trụ sở chính	Hoạt động kinh doanh chính	Tỷ lệ sở hữu
Công ty TNHH MTV Hóa chất Đức Giang Lào Cai	Cụm Công nghiệp Tăng Loỏng, huyện Bảo Thắng, tỉnh Lào Cai	Sản xuất hoá chất cơ bản	100%
Công ty TNHH MTV Hóa chất Đức Giang Nghi Sơn	Khu công nghiệp số 15 - Khu Kinh tế Nghi Sơn, Xã Tân Trường, Huyện Tĩnh Gia, Tỉnh Thanh Hoá	Sản xuất hoá chất cơ bản	100%
Công ty TNHH MTV Hóa chất Đức Giang Đình Vũ	Lô CN5.3k, khu công nghiệp Đình Vũ, phường Đông Hải 2, quận Hải An, khu kinh tế Đình Vũ – Cát Hải, Tp. Hải Phòng.	Sản xuất hoá chất cơ bản Kho bãi và lưu giữ hàng hóa	100%
Công ty TNHH MTV Apatit Đức Giang <sup>1</sup>	Khu Công nghiệp Tăng Loỏng, huyện Bảo Thắng, tỉnh Lào Cai	Khai thác khoáng hóa chất và khoáng phân bón	100%
Công ty TNHH MTV Thể thao Hóa chất Đức Giang	18/44 phố Đức Giang, Thượng Thanh, Long Biên, Hà Nội	Hoạt động các cơ sở thể thao	100%
Công ty cổ phần Phốt pho Apatit Việt Nam	Khu Công nghiệp Tăng Loỏng, huyện Bảo Thắng, tỉnh Lào Cai	Sản xuất hoá chất cơ bản	51%

(Nguồn: Báo cáo tài chính riêng soát xét bán niên năm 2021 của DGC)

**5. Cơ cấu cổ đông**

**Cơ cấu cổ đông của DGC**

Danh mục	Số lượng cổ phần	Giá trị phần vốn (đồng)	Tỷ lệ (%)
1. Tập Đoàn Hóa Chất Việt Nam	15.144.090	151.440.900.000	8,85
2. Cổ đông khác	155.935.593	1.559.355.930.000	91,15
3. Cổ phiếu quỹ	873	873.000	0,00

<sup>1</sup> Theo Nghị quyết số 11/2021/NQ-HĐQT ngày 21/7/2021, Hội đồng quản trị DGC đã phê duyệt việc giải thể Công ty TNHH MTV Apatit Đức Giang.

<b>Tổng cộng</b>	<b>171.080.556</b>	<b>1.710.805.560.000</b>	<b>100,00</b>
------------------	--------------------	--------------------------	---------------

(Nguồn: DGC)

## **6. Hoạt động kinh doanh**

### **6.1. Sản phẩm, dịch vụ chính**

Hoạt động chính của Công ty là: Sản xuất hoá chất cơ bản (nguyên liệu và các mặt hàng hóa chất trừ hóa chất Nhà nước cấm);

#### **a. Phốt pho vàng (P4)**

Đặc điểm: Công thức hoá học P<sub>4</sub>; Trọng lượng phân tử là 123,90; Chất lượng loại kỹ thuật 99,9% (TC28:2005/HCDG); Dạng bên ngoài và đặc điểm là thể rắn màu vàng nhạt hoặc màu vàng. Tỷ trọng 1,83, điểm chảy 44,1<sup>0</sup>C, điểm sôi 281<sup>0</sup>C, không tan trong nước nhưng tan trong benzen, ete và cacbon disunfua.

Sử dụng: được dùng để sản xuất phốt pho đỏ, axit photphoric, photpho tricolorua, photpho oxytricolorua, photpho pentoxit và photpho penta sunfua; Sử dụng trong sản xuất thuốc trừ sâu gốc photpho hữu cơ và một số chất độc. Phốt pho vàng còn được sử dụng rộng rãi làm nguyên liệu trong một số ngành công nghiệp.

#### **Hình ảnh về sản phẩm của Công ty cổ phần Tập đoàn Hóa chất Đức Giang**



#### **b. Axit photphoric (H<sub>3</sub>PO<sub>4</sub>)**

Đặc điểm: Công thức hoá học H<sub>3</sub>PO<sub>4</sub>; Trọng lượng phân tử là 98,0; Chất lượng loại dung trong kỹ thuật và trong thực phẩm có hàm lượng H<sub>3</sub>PO<sub>4</sub> không nhỏ hơn 85%; Dạng bên ngoài và đặc điểm là chất lỏng trong suốt, không màu, có vị chua. Tỷ trọng 1,697 (20<sup>0</sup>C)

Sử dụng: Được sử dụng để làm nguyên liệu sản xuất Natri Tripolyphotphat và các muối photphat khác; dùng trong công nghiệp thực phẩm, vi sinh, thức ăn chăn nuôi gia súc.

#### **Hình ảnh về sản phẩm của Công ty cổ phần Tập đoàn Hóa chất Đức Giang**





**c. Natri tripolyphosphat ( $\text{Na}_5\text{P}_3\text{O}_{10}$ )**

Đặc điểm: Công thức hoá học  $\text{Na}_5\text{P}_3\text{O}_{10}$ ; Trọng lượng phân tử là 367,88; Chất lượng loại kỹ thuật TC03:2005/HCDG; Dạng bên ngoài và đặc điểm là bột màu trắng.

Sử dụng: Được dùng trong công nghiệp sản xuất các chất giặt rửa, công nghiệp thực phẩm và vi sinh.

**Hình ảnh về sản phẩm của Công ty cổ phần Tập đoàn Hóa chất Đức Giang**



**d. Linear Alkybenzensulfonic acid (LAS)**

Đặc điểm: Công thức hoá học  $\text{C}_n\text{H}_{2n+1}\text{C}_6\text{H}_4\text{SO}_3\text{H}$  (n khoảng 12); Trọng lượng phân tử trung bình 322; Chất lượng loại kỹ thuật TC04:2005/HCDG; Dạng bên ngoài và đặc điểm thể lỏng sệt, đồng nhất, màu nâu sáng.

Sử dụng: Được dùng làm chất tạo bọt trong sản xuất các chất giặt rửa.

**e. Bột giặt**

Đây là sản phẩm đã có thương hiệu lâu năm trong người tiêu dùng và được Công ty tái nghiên cứu sản xuất đáp ứng nhu cầu ngày càng cao của thị trường.

Bột giặt Đức Giang với hàm lượng chất hoạt động bề mặt không nhỏ hơn 18%, đảm bảo đánh bật mọi vết bẩn khó tẩy nhất mà lại không hại đến da tay. Thành phần chính: LASNa, STTP, Sodium carbonate, Natri sunfate, Chất tẩy trắng quang học, Hương liệu.

**Hình ảnh về sản phẩm của Công ty cổ phần Tập đoàn Hóa chất Đức Giang**



**f. Silicat: Thủy tinh lỏng ( $\text{Na}_2\text{SiO}_3$ )**

Đặc điểm: Công thức hoá học  $\text{Na}_2\text{SiO}_3$ ; Trọng lượng phân tử là 284.22; Chất lượng kỹ thuật có hàm lượng không nhỏ hơn 30%; Dạng bên ngoài và đặc điểm là thể lỏng màu xanh xám hoặc trong suốt. Là 1 chất dễ bị axit phân hủy, rất hoạt động hóa học có thể tác dụng với nhiều chất ở dạng khí, rắn, lỏng.

## BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

Công ty Cổ phần Tập Đoàn Hóa chất Đức Giang

Sử dụng: Chế tạo xi măng chịu axit, sơn silicat, men lạnh, chế tạo các hợp chất silicat rỗng phục vụ cho việc lọc các hợp chất khác; Chế tạo vật liệu chịu nhiệt, cách âm, cách điện, chất bọc que hàn điện; vật liệu xây dựng, keo dán, chất độn, giấy carton, các điện cực dương kim loại nhẹ, các chất không thấm khí, chất độn hoặc sử dụng ở dạng tấm làm vật liệu chống ăn mòn.

Hình ảnh về sản phẩm của Công ty cổ phần Tập đoàn Hóa chất Đức Giang



### g. Ferro phospho

Đặc điểm: Thể rắn màu xám, tỷ trọng 1,83; không tan trong nước.

Sử dụng: Phụ gia cho luyện kim.

Hình ảnh về sản phẩm của Công ty cổ phần Tập đoàn Hóa chất Đức Giang



### h. Phân supe lân

Đặc điểm: Công thức hóa học:  $\text{Ca}(\text{H}_2\text{PO}_4)_2$ , trọng lượng phân tử  $\text{Ca}(\text{H}_2\text{PO}_4)_2 = 234.052482$  g/mol. Supe lân chứa 17 - 18%  $\text{P}_2\text{O}_5$  + 12% lưu huỳnh.

Đặc tính: Màu nâu đất hoặc màu xám xanh, xám thiếc. Một phần không tan trong nước nhưng tan trong axit yếu hoặc dung dịch ammonium citrate, cây có thể hấp thụ được. Thúc đẩy phát triển rễ cây. pH 3-4

Sử dụng: Bón lót và thúc chủ yếu cho cây lương thực (lúa ngô khoai sắn), sử dụng cho các loại cỏ nhuộm khác nhau. Lân có trong Super lân phân lớn ở dạng dễ tiêu, hiệu quả nhanh, thích hợp với nhiều loại cây, loại đất.

### i. Phân lân giàu

Đặc điểm: Công thức hóa học của thành phần chính:  $\text{Ca}(\text{H}_2\text{PO}_4)_2$ , khối lượng phân tử: 234, Chứa 45%  $\text{P}_2\text{O}_5$ , màu nâu đất hoặc màu xám xanh, xám thiếc. Tan tốt trong nước, một phần không tan trong nước nhưng tan trong axit yếu hoặc dung dịch ammonium citrate, cây có thể hấp thụ được. Thúc đẩy phát triển rễ cây. pH 3-4.

Sử dụng: Bón lót và thúc chủ yếu cho cây lương thực (lúa ngô khoai sắn), sử dụng cho các

**BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN**  
**Công ty Cổ phần Tập Đoàn Hóa chất Đức Giang**

loại thổ nhưỡng khác nhau. Lân có trong Super lân phần lớn ở dạng dễ tiêu, hiệu quả nhanh, thích hợp với nhiều loại cây, loại đất. Tuy vậy, trên đất chua phèn nên bón phối hợp với vôi và các loại phân lân khác. Super lân dùng ủ với phân chuồng rất tốt.

**Hình ảnh về sản phẩm của Công ty Cổ phần Tập đoàn Hóa chất Đức Giang**



**j. Phụ gia thức ăn gia súc (DCP)**

Đặc điểm: Công thức hóa học của thành phần chính:  $\text{CaHPO}_4 \cdot 2\text{H}_2\text{O}$ , khối lượng phân tử 172. Màu trắng. Tan tốt trong axit yếu, Bổ sung vi lượng Ca, P cho gia súc, pH trung tính.

Sử dụng: Phụ gia thức ăn gia súc, trộn DCP vào thức ăn gia súc với hàm lượng nhỏ 1-2% để tăng cường phốt pho và canxi cho gia súc.

**k. Phân lân trắng (FDCP)**

Đặc điểm: Công thức hóa học của thành phần chính:  $\text{CaHPO}_4$  hoặc  $\text{CaHPO}_4 \cdot 2\text{H}_2\text{O}$ , khối lượng phân tử: 136 – 172, màu trắng - vàng nhạt. Tan tốt trong axit yếu, cây có thể hấp thụ được. Thúc đẩy phát triển rễ cây. pH trung tính.

Sử dụng: Bón thúc chủ yếu cho cây công nghiệp dài ngày, sử dụng cho các loại thổ nhưỡng khác nhau. Và là nguyên liệu chính để sản xuất ra phân bón NPK cao cấp. Có thể bón trực tiếp.

**l. Phân bón MAP**

Đặc điểm: Công thức hóa học:  $\text{NH}_4\text{H}_2\text{PO}_4$ , khối lượng phân tử: 115, màu trắng đến màu vàng trắng, xanh trắng hoặc hơi xám. tan tốt trong nước, một phần không tan trong nước nhưng tan trong axit yếu, cây có thể hấp thụ được. Thúc đẩy phát triển rễ cây. pH ~4.

Sử dụng: Bón thúc chủ yếu cho cây công nghiệp dài ngày, sử dụng cho các loại thổ nhưỡng khác nhau. Và là nguyên liệu chính để sản xuất ra phân bón NPK cao cấp. có thể bón trực tiếp.

**Hình ảnh về sản phẩm của Công ty Cổ phần Tập đoàn Hóa chất Đức Giang**



**m. Axit sunfuric (H<sub>2</sub>SO<sub>4</sub>)**

Được dùng để sản xuất axit photphoric trích ly. Sử dụng trong sản xuất thuốc trừ sâu gốc photpho hữu cơ và một số chất độc. Axit sunfuric còn được sử dụng rộng rãi làm nguyên liệu trong một số ngành công nghiệp hóa chất.

**n. Axit Photphoric (H<sub>3</sub>PO<sub>4</sub>) đậm đặc (WPA)**

Là nguyên liệu để sản xuất TSP (phân lân kép), phân phức hợp DAP, MAP và các muối photphat khác; dùng trong công nghiệp thực phẩm, nông nghiệp...

**6.2. Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh các năm gần đây**

**a. Kết quả hoạt động kinh doanh các năm gần đây của Công ty**

- Theo báo cáo tài chính riêng của DGC:

*Đơn vị tính: triệu đồng*

Chỉ tiêu	Năm 2019	Năm 2020	% tăng giảm (2020/2019)	Lũy kế 6 tháng 2021
Tổng giá trị tài sản	3.607.488	4.726.988	31%	4.854.402
Doanh thu thuần	346.325	349.633	1%	222.523
Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh	391.150	1.334.297	241%	312.084
Lợi nhuận khác	(597)	(8.112)	-	(533)
Lợi nhuận trước thuế	390.553	1.326.184	240%	311.551
Lợi nhuận sau thuế	386.457	1.320.062	242%	305.564
ROE (%)	11%	34%	22%	7%
Cổ tức (%/mệnh giá)	Cổ tức bằng cổ phiếu: 15% Cổ tức bằng tiền: 15%	Cổ tức bằng cổ phiếu: 15% Cổ tức bằng tiền: 15%	-	-

*(Nguồn: BCTC riêng năm 2020 đã kiểm toán và BCTC riêng bán niên 2021 đã soát xét của DGC)*

- Theo báo cáo tài chính hợp nhất của DGC:

*Đơn vị tính: triệu đồng*

Chỉ tiêu	Năm 2019	Năm 2020	% tăng giảm (2020/2019)	Lũy kế 6 tháng 2021
Tổng giá trị tài sản	4.721.856	5.876.150	55%	6.380.059
Doanh thu thuần	5.090.618	6.236.479	10%	3.987.728
Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh	596.072	1.023.596	26%	666.174

**BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN**  
**Công ty Cổ phần Tập Đoàn Hóa chất Đức Giang**

Chỉ tiêu	Năm 2019	Năm 2020	% tăng giảm (2020/2019)	Lũy kế 6 tháng 2021
Lợi nhuận khác	2.998	(22.256)	-	(1.842)
Lợi nhuận trước thuế	599.070	1.001.341	25%	666.332
Lợi nhuận sau thuế	571.558	948.071	25%	625.078
ROE (%)	17	25	8	14
Cổ tức (%/mệnh giá)	Cổ tức bằng cổ phiếu: 15% Cổ tức bằng tiền: 15%	Cổ tức bằng cổ phiếu: 15% Cổ tức bằng tiền: 15%	-	-

(Nguồn: BCTC hợp nhất năm 2020 đã kiểm toán và BCTC hợp nhất bán niên 2021 đã soát xét của DGC)

**b. Cơ cấu doanh thu các năm gần đây của Công ty**

- Theo báo cáo tài chính riêng của DGC:

Đơn vị tính: triệu đồng

TT	Tổng doanh thu	Năm 2019		Năm 2020		Lũy kế 6 tháng năm 2021	
		Giá trị	Tỷ trọng (%)	Giá trị	Tỷ trọng (%)	Giá trị	Tỷ trọng (%)
1	Doanh thu bán hàng hóa	47.910	13,80	9.526	2,72	2327	1,05
2	Doanh thu thành phẩm	218.954	63,09	256.546	73,37	178950	80,42
3	Doanh thu cung cấp dịch vụ	80.198	23,11	83.568	23,90	41246	18,54
<b>Tổng</b>		<b>347.062</b>	<b>100</b>	<b>349.640</b>	<b>100</b>	<b>222.523</b>	<b>100</b>

(Nguồn: BCTC riêng năm 2020 đã kiểm toán và BCTC riêng bán niên 2021 đã soát xét của DGC)

- Theo báo cáo tài chính hợp nhất của DGC:

Đơn vị tính: triệu đồng

TT	Tổng doanh thu	Năm 2019		Năm 2020		Lũy kế 6 tháng năm 2021	
		Giá trị	Tỷ trọng (%)	Giá trị	Tỷ trọng (%)	Giá trị	Tỷ trọng (%)
1	Doanh thu bán hàng hóa	19.614	0,39	23.968	0,38	5.580	0,14
2	Doanh thu thành phẩm	5.059.650	99,36	6.199.599	99,41	3.975.745	99,69

**BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN****Công ty Cổ phần Tập Đoàn Hóa chất Đức Giang**

3	Doanh thu cung cấp dịch vụ	12.648	0,25	12.919	0,21	6.600	0,17
<b>Tổng</b>		<b>5.091.912</b>	<b>100%</b>	<b>6.236.486</b>	<b>100</b>	<b>3.987.924</b>	<b>100</b>

(Nguồn: BCTC hợp nhất năm 2020 đã kiểm toán và BCTC hợp nhất bán niên 2021 đã soát xét của DGC)

**c. Cơ cấu chi phí các năm gần đây của Công ty**

- Theo báo cáo tài chính riêng của DGC:

Đơn vị tính: triệu đồng

TT	Cơ cấu chi phí	Năm 2019		Năm 2020		Lũy kế 6 tháng 2021	
		Giá trị	Tỷ trọng (%)	Giá trị	Tỷ trọng (%)	Giá trị	Tỷ trọng (%)
1	Giá vốn hàng bán	283.877	82,33	287.823	83,39	163.259	81,79
2	Chi phí bán hàng	34.651	10,05	25.043	7,26	20.672	10,36
3	Chi phí quản lý doanh nghiệp	25.887	7,51	30.339	8,79	15.656	7,84
4	Chi phí tài chính	385	0,11	1.936	0,56	15	0,01
<b>Tổng</b>		<b>344.800</b>	<b>100</b>	<b>345.141</b>	<b>100</b>	<b>199.602</b>	<b>100</b>

(Nguồn: BCTC riêng năm 2020 đã kiểm toán và BCTC riêng bán niên 2021 đã soát xét của DGC)

- Theo báo cáo tài chính hợp nhất của DGC:

Đơn vị tính: triệu đồng

TT	Cơ cấu chi phí	Năm 2019		Năm 2020		Lũy kế 6 tháng 2021	
		Giá trị	Tỷ trọng (%)	Giá trị	Tỷ trọng (%)	Giá trị	Tỷ trọng (%)
1	Giá vốn hàng bán	4.084.186	89,64	4.757.294	89,17	3.062.155	90,41
2	Chi phí bán hàng	313.808	6,89	388.043	7,27	236.998	7,00
3	Chi phí quản lý doanh nghiệp	100.738	2,21	104.602	1,96	57.249	1,69
4	Chi phí tài chính	57.475	1,26	85.051	1,59	30.547	0,90
<b>Tổng</b>		<b>4.556.207</b>	<b>100%</b>	<b>5.334.758</b>	<b>100</b>	<b>3.386.949</b>	<b>100</b>

(Nguồn: BCTC hợp nhất năm 2020 đã kiểm toán và BCTC hợp nhất bán niên 2021 đã soát xét của DGC)

**7. Tình hình tài chính**

- Theo báo cáo tài chính riêng của DGC:

Các chỉ tiêu	Đơn vị	2019	2020
<b>1. Chỉ tiêu về khả năng thanh toán</b>			
+ Hệ số thanh toán ngắn hạn: TSLĐ/Nợ ngắn hạn	Lần	3,0	1,8
+ Hệ số thanh toán nhanh: TSLĐ - Hàng tồn kho/Nợ ngắn hạn	Lần	2,8	1,7
<b>2. Chỉ tiêu về cơ cấu vốn</b>			
+ Hệ số Nợ/Tổng tài sản	%	5,0	6,3
+ Hệ số Nợ/Vốn chủ sở hữu	%	5,2	6,7
<b>3. Chỉ tiêu về năng lực hoạt động</b>			
+ Vòng quay hàng tồn kho: Giá vốn hàng bán/Hàng tồn kho bình quân	Vòng	5,7	6,4
+ Doanh thu thuần/Tổng tài sản	Lần	0,1	0,1
<b>4. Chỉ tiêu về khả năng sinh lời</b>			
+ Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần	%	111,6	377,6
+ Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở hữu bình quân (ROE)	%	11,4	33,6
+ Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Tổng tài sản bình quân	%	11,0	31,7
+ Hệ số Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh/Doanh thu thuần	%	112,9	381,6
+ Thu nhập trên vốn cổ phần (EPS)	Đồng/cổ phiếu	2.667	8.873
+ Cổ tức (%/mệnh giá)	%	30	30

(Nguồn: DGC)

- Theo báo cáo tài chính hợp nhất của DGC:

Các chỉ tiêu	Đơn vị	2019	2020
<b>1. Chỉ tiêu về khả năng thanh toán</b>			
+ Hệ số thanh toán ngắn hạn: TSLĐ/Nợ ngắn hạn	Lần	1,8	1,9
+ Hệ số thanh toán nhanh: TSLĐ - Hàng tồn kho/Nợ ngắn hạn	Lần	1,1	1,5

**BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN**  
**Công ty Cổ phần Tập Đoàn Hóa chất Đức Giang**

Các chỉ tiêu	Đơn vị	2019	2020
<b>2. Chỉ tiêu về cơ cấu vốn</b>			
+ Hệ số Nợ/Tổng tài sản	%	26,9	30,8
+ Hệ số Nợ/Vốn chủ sở hữu	%	36,8	44,5
<b>3. Chỉ tiêu về năng lực hoạt động</b>			
+ Vòng quay hàng tồn kho: Giá vốn hàng bán/Hàng tồn kho bình quân	Vòng	5,1	6,3
+ Doanh thu thuần/Tổng tài sản	Lần	1,1	1,2
<b>4. Chỉ tiêu về khả năng sinh lời</b>			
+ Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần	%	11,2	15,2
+ Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở hữu bình quân (ROE)	%	17,3	25,2
+ Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Tổng tài sản bình quân	%	12,1	17,9
+ Hệ số Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh/Doanh thu thuần	%	11,7	16,4
+ Thu nhập trên vốn cổ phần (EPS)	Đồng/cổ phiếu	3.690	5.733
+ Cổ tức (%/mệnh giá)	%	30	30

(Nguồn: DGC)

**8. Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2021**

Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 số 01/2021/NQ-ĐHĐCĐ ngày 29/03/2021 của DGC, Công ty đã xây dựng kế hoạch sản xuất kinh doanh trong năm 2021 như sau:

TT	Các chỉ tiêu chính	Đơn vị tính	Năm 2021
1	Tổng doanh thu	Triệu đồng	7.552.000
2	Lợi nhuận sau thuế	Triệu đồng	1.100.000
3	Tỷ lệ Lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần	%	15
4	Tỷ lệ Lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở hữu	%	24
5	Cổ tức	%/Mệnh giá	30
6	Đầu tư phát triển các dự án (Khai trường 25, dự án Xút – Clo tại Nghi Sơn, dự án chung cư, dự án mở rộng kho Đình Vũ, nhà máy HPO điện tử)	Triệu đồng	1.155.000

(Nguồn: DGC)



**Căn cứ đạt được kế hoạch nêu trên:**

Căn cứ vào tình hình thực tế và nhu cầu thị trường, Ban lãnh đạo DGC đã đặt ra kế hoạch sản lượng của từng loại sản phẩm năm 2021 như sau:

STT	Sản phẩm	Đơn vị	Số lượng	Giá trị doanh thu (tỷ đồng)
1	Phốt pho vàng	Tấn	54.000	3.240
2	Axit Photphoric thực phẩm	Tấn	40.000	800
3	Axit Photphoric trích ly	Tấn	80.000	592
4	Phân DAP	Tấn	100.000	900
5	Phân bón (MAP)	Tấn	100.000	800
6	Phân lân (SSP+DSP+FDSP)	Tấn	150.000	262
7	Phụ gia thức ăn gia súc (DCP)	Tấn	70.000	441
8	Phụ gia thức ăn MCP	Tấn	7.000	60
9	Bột giặt và CPR	Tấn	8.400	134
10	LAS + SLES	Tấn	3.000	78
11	Hóa chất khác			200
12	Dịch vụ			6
13	Xi lò phốt pho	Tấn	360.000	9
14	Gypsum	Tấn	300.000	30
<b>Tổng cộng</b>				<b>7.552</b>

(Nguồn: DGC)

**9. Thông tin về những cam kết nhưng chưa thực hiện của Công ty**

- **Thông tin về trái phiếu chuyển đổi:** Tính đến thời điểm hiện tại, Công ty không có khoản trái phiếu chuyển đổi nào.
- **Tình hình đất đai đang được Công ty quản lý, sử dụng**

TT	Tên, địa chỉ lô đất	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Thời hạn thuê	Hình thức sở hữu
1	18/44 phố Đức Giang, quận Long Biên, thành phố Hà Nội	54.312	- Thuê đất 50 năm kể từ 26/8/2003. Thuê đất trả tiền hàng năm. Khu đất đã được UBND Hà Nội đồng ý chuyển chủ trương	- Quyết định số 279/QĐ-UBND ngày 19/01/2010 của UBND Hà Nội về việc cho phép Công ty Cổ phần Bột giặt và Hóa chất Đức Giang thuê 54.312 m <sup>2</sup> đất - Hợp đồng thuê đất số 172/HĐTĐ ngày 17/06/2010 ký với UBND Thành phố Hà Nội

**BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN**

Công ty Cổ phần Tập Đoàn Hóa chất Đức Giang

TT	Tên, địa chỉ lô đất	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Thời hạn thuê	Hình thức sở hữu
			chuyển mục đích sử dụng sang đất dự án	- Phụ lục hợp đồng thuê đất ngày 27/09/2012 - Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số BB 916292 ngày 15/11/2010 - Văn bản số 3035/UBND-ĐT của UBND Hà Nội ngày 23/05/2016 về việc đồng ý chuyển mục đích sử dụng.
2	Tổ 19, phường Thượng Thanh, quận Long Biên, thành phố Hà Nội	1.739,8	- Thuê đất trả tiền hàng năm. Hàng năm khi hết hợp đồng thuê đất thì bên thuê đất đến Sở Tài nguyên Môi trường để gia hạn thuê đất.	- Quyết định số 280/QĐ-UBND ngày 18/01/2010 của UBND Hà Nội về việc cho phép Công ty Cổ phần Bột giặt và Hóa chất Đức Giang thuê 1.739.8 m <sup>2</sup> đất - Hợp đồng thuê đất số 171/HĐTD ngày 17/06/2010 ký với UBND Thành phố Hà Nội - Phụ lục Hợp đồng thuê đất ngày 10/10/2012 - Phụ lục Hợp đồng thuê đất ngày 09/3/2017
3	Lợi thế quyền thuê đất tại Khu Công nghiệp Đồng An, Bình Dương	4.588	- Thuê lại đất trả tiền 1 lần. Thời gian thuê đến ngày 27/01/2050	Hợp đồng thuê lại đất số 52/HĐ-2020 ngày 18/11/2020 ký giữa Bên cho thuê lại đất và Công ty Thương mại sản xuất Xây dựng Hưng Thịnh và Công ty Hóa chất Đức Giang - Giấy chứng nhận đăng ký thuê lại đất số 002469 do Sở Địa chính Bình Dương cấp ngày 18/02/2000
4	Lợi thế quyền thuê đất tại Khu Công nghiệp Dệt may Phố Nối B	20.000	- Thuê lại đất trả tiền 1 lần. Hết ngày 06/10/2053	- Hợp đồng thuê lại đất số 24/HĐ-TLD ngày 19/04/2017 ký giữa Công ty Cổ phần Bột giặt và Hóa chất Đức Giang và Công ty Cổ phần Phát triển Dệt may Phố Nối

(Nguồn: DGC)

**10. Các thông tin, các tranh chấp kiện tụng liên quan tới Công ty mà có thể ảnh hưởng đến giá cổ phiếu khi chuyển nhượng vốn**

Không có.

**VI. THÔNG TIN VỀ VIỆC TỔ CHỨC THỰC HIỆN CHUYỂN NHƯỢNG VỐN**

1. **Tên cổ phiếu:** Cổ phiếu Công ty Cổ phần Hóa Chất Đức Giang

2. **Loại cổ phiếu:** Cổ phiếu phổ thông

3. **Sàn giao dịch:** HOSE

4. **Mệnh giá:** 10.000 đồng/cổ phiếu

5. **Tổng số cổ phiếu dự kiến chuyển nhượng**

Số lượng cổ phiếu Vinachem đang sở hữu tại DGC: 15.144.090 cổ phần tương ứng 8,85% tổng số cổ phiếu đang lưu hành của DGC

Số lượng cổ phiếu Vinachem dự kiến chuyển nhượng: 15.144.090 cổ phần tương ứng 8,85% tổng số cổ phiếu đang lưu hành của DGC

Tổng giá trị chuyển nhượng theo mệnh giá: 151.440.900.000 đồng (Một trăm năm mươi một tỷ bốn trăm bốn mươi bốn triệu chín trăm nghìn đồng)

Số cổ phiếu Vinachem nắm giữ tại DGC sau khi chuyển nhượng vốn: 0 cổ phiếu

Tỷ lệ cổ phiếu chuyển nhượng/số cổ phiếu sở hữu: 100%

6. **Giá khởi điểm chuyển nhượng: 152.100 đồng/cổ phiếu**

7. **Phương pháp tính giá khởi điểm**

- Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 240921/TĐG-CT ngày 24/9/2021 do Công ty TNHH Hãng Kiểm toán và Định giá Asco lập;

- Căn cứ lịch sử giá tham chiếu của cổ phiếu DGC trên Sở giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh từ ngày 24/8/2021 đến ngày 06/10/2021;

- Căn cứ giá tham chiếu cổ phiếu DGC trên Sở giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh ngày 06/10/2021.

Căn cứ Khoản 15 Điều 2 của Nghị định 140/2020/NĐ-CP ngày 30/11/2020 của Thủ tướng chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 126/2017/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ về chuyển doanh nghiệp nhà nước và công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần; Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp và Nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 08 tháng 3 năm 2018 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp: *“Mức giá khởi điểm của doanh nghiệp do Nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ quyết định công bố tại ngày phê duyệt phương án chuyển nhượng vốn không được thấp hơn các mức giá: (i) giá xác định của tổ chức có chức năng thẩm định giá; (ii) giá tham chiếu bình quân 30 ngày liên tiếp trước ngày phê duyệt phương án chuyển nhượng vốn*

*của mã chứng khoán đã giao dịch của công ty cổ phần niêm yết hoặc đăng ký giao dịch trên Sở giao dịch chứng khoán; (iii) giá tham chiếu của mã chứng khoán của công ty cổ phần đang giao dịch trên Sở giao dịch chứng khoán trước ngày phê duyệt phương án chuyển nhượng vốn 01 ngày.”*

Căn cứ các quy định và tình hình thực tế của việc giao dịch cổ phiếu DGC trên thị trường chứng khoán, ngày 07/10/2021 Tập đoàn Hóa chất Việt Nam đã có quyết định số 222/QĐ-HCVN về việc chấp thuận kết quả xác định giá trị doanh nghiệp và phê duyệt Phương án chuyển nhượng vốn của Tập đoàn Hóa chất Việt Nam đầu tư tại Công ty Cổ phần Tập đoàn Hóa chất Đức Giang, trong đó phê duyệt mức giá khởi điểm thực hiện chuyển nhượng vốn đầu tư của Tập đoàn Hóa chất Việt Nam tại DGC là 152.100 đồng/cổ phiếu.

#### **8. Phương thức chuyển nhượng vốn**

Chuyển nhượng vốn cổ phần theo phương thức giao dịch khớp lệnh trên Sở Giao dịch Chứng khoán Hồ Chí Minh.

#### **9. Tổ chức tư vấn chuyển nhượng vốn**

##### **Công ty Cổ phần Chứng khoán Rồng Việt – Chi nhánh Hà Nội**

Địa chỉ: Tầng 10, Tòa nhà Eurowindow, Số 02 Tôn Thất Tùng, Quận Đống Đa, Tp. Hà Nội

Điện thoại: (024) 6288 2006 Fax: (024) 6288 2008

Website : [www.vdsc.com.vn](http://www.vdsc.com.vn)

#### **10. Thời gian thực hiện chuyển nhượng vốn**

Quý IV năm 2021 – Quý I năm 2022

#### **11. Giới hạn về tỷ lệ nắm giữ đối với người nước ngoài**

Giới hạn về tỷ lệ nắm giữ đối với nhà đầu tư nước ngoài tại DGC được xác định như sau:

TT	Ngành nghề	Mã ngành	Tỷ lệ sở hữu nước ngoài
1	Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất Chi tiết: - Dịch vụ môi giới bất động sản - Dịch vụ sàn giao dịch bất động sản - Dịch vụ tư vấn bất động sản - Dịch vụ quản lý bất động sản - Quản lý vận hành nhà chung cư	6820	Không quy định
2	Xây dựng nhà để ở	4101	Không quy định
3	Xây dựng nhà không để ở	4102	Không quy định
4	Hoàn thiện công trình xây dựng	4330	Không quy định
5	Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, hệ thống sưởi và điều hoà không khí	4322	Không quy định
6	Hoạt động bảo vệ tư nhân Chi tiết: Kinh doanh dịch vụ bảo vệ	8010	Pháp luật Việt Nam quy định: Không vượt quá 50%

**BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN****Công ty Cổ phần Tập Đoàn Hóa chất Đức Giang**

<b>TT</b>	<b>Ngành nghề</b>	<b>Mã ngành</b>	<b>Tỷ lệ sở hữu nước ngoài</b>
7	Dịch vụ hệ thống bảo đảm an toàn	8020	Không quy định
8	Dịch vụ hỗ trợ tổng hợp	8110	Không quy định
9	Vệ sinh chung nhà cửa	8121	Không quy định
10	Dịch vụ chăm sóc và duy trì cảnh quan	8130	Không quy định
11	Dịch vụ hành chính văn phòng tổng hợp	8211	Không quy định
12	Giáo dục tiểu học	8521	Không quy định
13	Giáo dục trung học cơ sở	8522	Không quy định
14	Giáo dục trung học phổ thông	8523	Không quy định
15	Hoạt động của các câu lạc bộ thể thao Chi tiết: Câu lạc bộ thể thao chuyên nghiệp.	9312	Không quy định
16	Hoạt động thể thao khác	9319	Không quy định
17	Sản xuất hoá chất cơ bản Chi tiết: Sản xuất nguyên liệu và các mặt hàng hóa chất (trừ hóa chất Nhà nước cấm);	2011	Không quy định
18	Khai khoáng khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: Khai thác, thăm dò và chế biến khoáng sản;	0899	Không quy định
19	Quảng cáo	7310	Không quy định
20	Nghiên cứu thị trường và thăm dò dư luận	7320	(*)
21	Tổ chức giới thiệu và xúc tiến thương mại	8230	Không quy định
22	Hoạt động của các cơ sở thể thao	9311	Không quy định
23	Nghiên cứu khoa học và phát triển công nghệ trong lĩnh vực khoa học tự nhiên	7211	Không quy định
24	Nghiên cứu khoa học và phát triển công nghệ trong lĩnh vực khoa học kỹ thuật và công nghệ	7212	Không quy định
25	Khai thác khoáng hoá chất và khoáng phân bón Chi tiết: Tìm kiếm, khảo sát, thăm dò, khai thác, tuyển, chế biến quặng Apatit và các khoáng sản khác phục vụ sản xuất phân bón và hoá chất	0891	Không quy định
26	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khai khoáng khác	0990	Không quy định
27	Vận tải hàng hóa bằng đường bộ	4933	Không quy định

**BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN****Công ty Cổ phần Tập Đoàn Hóa chất Đức Giang**

TT	Ngành nghề	Mã ngành	Tỷ lệ sở hữu nước ngoài
28	Bán buôn thực phẩm Chi tiết: Bán buôn phụ gia thực phẩm	4632	Không quy định
29	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê Chi tiết: -Cho thuê nhà xưởng; - Kinh doanh bất động sản	6810	Không quy định
30	Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác Chi tiết: buôn bán máy móc, thiết bị điện và các linh kiện của chúng, vật liệu điện, dụng cụ cơ khí;	4659	Không quy định
31	Sản xuất thiết bị điện khác Chi tiết: Sản xuất máy móc, thiết bị điện và các linh kiện của chúng, vật liệu điện	2790	Không quy định
32	Sản xuất sản phẩm khác bằng kim loại chưa được phân vào đâu Chi tiết: Sản xuất máy móc, dụng cụ cơ khí;	2599	Không quy định
33	Sản xuất plastic và cao su tổng hợp dạng nguyên sinh Chi tiết: Sản xuất các mặt hàng cao su, sơn, chất dẻo	2013	Không quy định
34	Sản xuất phân bón và hợp chất ni tơ Chi tiết: Sản xuất các mặt hàng phân bón	2012	Không quy định
35	Sản xuất sắt, thép, gang Chi tiết: Sản xuất các mặt hàng sắt, thép;	2410	Không quy định
36	Sản xuất kim loại màu và kim loại quý Chi tiết: Sản xuất các mặt hàng kim loại màu;	2420	Không quy định
37	Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: Buôn bán các mặt hàng cao su, sơn, chất dẻo, phân bón; Buôn bán nguyên liệu và các mặt hàng hóa chất (trừ hóa chất Nhà nước cấm);	4669	Không quy định
38	Bán buôn kim loại và quặng kim loại Chi tiết: Buôn bán sắt, thép, kim loại màu;	4662	Không quy định

(\*) Căn cứ theo Danh mục A phụ lục I Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/03/2021 của Chính phủ về quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư: Hoạt động

*Dịch vụ thăm dò ý kiến công chúng (thăm dò dư luận) nằm trong danh mục ngành nghề chưa được tiếp cận thị trường đối với nhà đầu tư nước ngoài.*

Khoản 1 Điều 139 Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán (sau đây gọi tắt là Nghị định 155/2020/NĐ-CP) quy định:

*“1. Tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại công ty đại chúng được xác định như sau:*

*a) Công ty đại chúng hoạt động trong ngành, nghề đầu tư kinh doanh mà điều ước quốc tế có Việt Nam là thành viên quy định về sở hữu nước ngoài thì thực hiện theo điều ước quốc tế;*

*b) Công ty đại chúng hoạt động trong ngành, nghề đầu tư kinh doanh mà pháp luật liên quan có quy định về sở hữu nước ngoài thì thực hiện theo quy định tại pháp luật đó;*

*c) Công ty đại chúng hoạt động trong ngành, nghề đầu tư kinh doanh thuộc danh mục ngành, nghề hạn chế tiếp cận thị trường đối với nhà đầu tư nước ngoài thì thực hiện theo quy định về sở hữu nước ngoài tại danh mục. Trường hợp ngành, nghề tiếp cận thị trường có điều kiện tại danh mục không quy định cụ thể điều kiện tỷ lệ sở hữu vốn điều lệ của nhà đầu tư nước ngoài trong tổ chức kinh tế thì tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại công ty là 50% vốn điều lệ;*

*d) Công ty đại chúng không thuộc các trường hợp quy định tại điểm a, b, c khoản 1 Điều này, tỷ lệ sở hữu nước ngoài là không hạn chế;*

*đ) Trường hợp công ty đại chúng hoạt động đa ngành, nghề, có quy định khác nhau về tỷ lệ sở hữu nước ngoài, tỷ lệ sở hữu nước ngoài không vượt quá mức thấp nhất trong các ngành, nghề có quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài;*

*e) Trường hợp công ty đại chúng quyết định tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa thấp hơn tỷ lệ quy định tại các điểm a, b, c, d, đ khoản 1 Điều này thì tỷ lệ cụ thể phải được Đại hội đồng cổ đông thông qua và quy định tại Điều lệ công ty.”*

Khoản 2 Điều 141 Nghị định 155/2020/NĐ-CP quy định:

*“Công ty đại chúng có trách nhiệm xác định ngành, nghề đầu tư kinh doanh và tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại công ty theo quy định tại khoản 1 Điều 139 Nghị định này.”*

Giới hạn tỷ lệ nhà đầu tư nước ngoài tại Công ty Cổ phần Tập đoàn Hóa chất Đức Giang tại thời điểm hiện nay theo thông báo của Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam là 49%<sup>2</sup>.

Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Tập đoàn Hóa chất Đức Giang không quy định cụ thể giới hạn tỷ lệ nắm giữ đối với cổ đông là nhà đầu tư nước ngoài. Đến thời điểm ngày 12/10/2021, tỷ lệ nắm giữ của nhà đầu tư nước ngoài đối với cổ phiếu DGC là 7,2%.

Kể từ thời điểm Nghị định 155/2020/NĐ-CP và Nghị định 31/2021/NĐ-CP có hiệu lực đến thời điểm ký bản công bố thông tin này, DGC chưa có thông báo mới về tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công ty. Do đó, việc tham gia của nhà đầu tư nước ngoài trong đợt chuyển nhượng vốn của Tập đoàn Hóa chất Việt Nam tại DGC sẽ phụ thuộc vào công bố của DGC và Trung tâm Lưu

<sup>2</sup> Nguồn: <https://vsd.vn/vi/ad/145177>

ký Chứng khoán Việt Nam liên quan đến tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại doanh nghiệp tại thời điểm thực hiện chuyển nhượng vốn của Tập đoàn Hóa chất Việt Nam.

Tập đoàn Hóa chất Việt Nam khuyến cáo các nhà đầu tư nước ngoài nghiên cứu kỹ các quy định pháp luật Việt Nam về giới hạn tỷ lệ sở hữu nhà đầu tư nước ngoài tại DGC khi tham gia mua cổ phần.

## **12. Hạn chế liên quan đến việc chuyển nhượng vốn**

Không có. Tất cả các cổ phiếu chuyển nhượng nêu trên đều là cổ phiếu tự do chuyển nhượng.

## **13. Các loại thuế có liên quan**

### **13.1. Thuế áp dụng đối với nhà đầu tư cá nhân**

Đối với nhà đầu tư trong nước: Thu nhập từ chuyển nhượng chứng khoán áp dụng thuế suất là 0,1% trên giá chuyển nhượng chứng khoán từng lần.

Trong trường hợp nhà đầu tư nhận cổ tức từ Công ty, Thuế TNCN được tính bằng cổ tức mỗi lần trả nhân với thuế suất 5%.

### **13.2. Thuế áp dụng với nhà đầu tư tổ chức**

Thu nhập từ chuyển nhượng chứng khoán:

Tổ chức trong nước: Theo quy định tại Luật Thuế thu nhập doanh nghiệp số 14/2008/QH12 ngày 03/06/2008 và Luật số 32/2013/QH13 ngày 19/06/2013 sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Thuế thu nhập doanh nghiệp số 14/2008/QH12 thì thu nhập từ chuyển nhượng vốn, chuyển nhượng chứng khoán là thu nhập khác áp dụng thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp là 20%.

### **13.3. Nghĩa vụ thuế của Công ty**

Công ty Cổ phần Tập đoàn Hóa chất Đức Giang có nghĩa vụ đóng Thuế thu nhập doanh nghiệp theo quy định hiện hành; Các loại thuế khác Công ty thực hiện đầy đủ nghĩa vụ theo đúng các quy định của pháp luật.

Công ty Cổ phần Tập đoàn Hóa chất Đức Giang tự kê khai, quyết toán và chịu trách nhiệm với cơ quan có thẩm quyền về tiền thuê đất và các loại thuế theo quy định của nhà nước. Sau thời điểm công bố thông tin, số liệu về kết quả sản xuất kinh doanh và tài chính của Công ty có thể có sự thay đổi do kiểm tra, thanh tra của các cơ quan có thẩm quyền (Kiểm toán Nhà nước, Thanh tra, Thuế...).

## **14. Các thông tin liên quan khác**

**Thông tin liên quan đến đợt chuyển nhượng vốn này của Tập đoàn Hóa chất Việt Nam tại DGC sẽ được công bố tại:**

- Website của Tập đoàn Hóa chất Việt Nam: [www.vinachem.com.vn](http://www.vinachem.com.vn)
- Website của Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh: [www.hsx.vn](http://www.hsx.vn)
- Website của Công ty Cổ phần Tập đoàn Hóa chất Đức Giang: [www.ducgiangchem.vn](http://www.ducgiangchem.vn)
- Website của Công ty Cổ phần Chứng khoán Rồng Việt – Chi nhánh Hà Nội: [www.vdsc.com.vn](http://www.vdsc.com.vn)



## **VII. MỤC ĐÍCH CHUYỂN NHƯỢNG VỐN**

Thực hiện Quyết định số 16/QĐ-TTg ngày 05/01/2018 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt Đề án tái cơ cấu Tập đoàn Hóa chất Việt Nam giai đoạn 2017-2020, Văn bản số 2375/VPCP-DMDN ngày 05/04/2021 của Văn phòng Chính phủ, Văn bản số 536/UBQLV-CN ngày 16/4/2021 của Ủy ban Quản lý vốn nhà nước tại doanh nghiệp và Nghị quyết số 157/NQ-HĐTV ngày 24/06/2021 về phiên họp thứ 15 của Tập đoàn Hóa chất Việt Nam, theo đó, Vinachem sẽ tiến hành thoái vốn tại các doanh nghiệp thành viên. Trong đó, Vinachem sẽ thoái toàn bộ vốn tại DGC.

## **VIII. CÁC TỔ CHỨC CÓ LIÊN QUAN ĐẾN CHUYỂN NHƯỢNG VỐN**

### **1. Doanh nghiệp nhà nước sở hữu vốn chuyển nhượng**

#### **Tập đoàn Hóa chất Việt Nam**

Địa chỉ: 1A Tràng Tiền, Phường Tràng Tiền, Quận Hoàn Kiếm, Tp. Hà Nội

Điện thoại: 024 3824 0551 Fax: 024 3825 2995

Website: [www.vinachem.com.vn](http://www.vinachem.com.vn)

### **2. Tổ chức có vốn của doanh nghiệp nhà nước được chuyển nhượng**

#### **Công ty Cổ phần Tập đoàn Hóa chất Đức Giang**

Trụ sở chính: Số 18/44 Đức Giang, Phường Thượng Thanh, Quận Long Biên, Hà Nội

Điện thoại: 024 3827 1620 Fax: 024 3827 1068

Website: [www.ducgiangchem.vn](http://www.ducgiangchem.vn)

### **3. Tổ chức tư vấn chuyển nhượng vốn**

#### **Công ty Cổ phần Chứng khoán Rồng Việt – Chi nhánh Hà Nội**

Trụ sở: Tầng 10, Tòa nhà Eurowindow, Số 02 Tôn Thất Tùng, Quận Đống Đa, Tp. Hà Nội

Điện thoại: 024 6288 2006 Fax: 024 6288 2008

Website: [www.vdsc.com.vn](http://www.vdsc.com.vn)

### **4. Đơn vị tư vấn thẩm định giá**

Công ty TNHH Hãng Kiểm toán và Định giá Asco

Trụ sở: Số 2 ngõ 308 Lê Trọng Tấn, P. Khương Mai, Q. Thanh Xuân, Tp. Hà Nội

Điện thoại: 0243 7930960 Fax: 0243 7931349

Website: [www.asco.vn](http://www.asco.vn)

## **IX. BÁO CÁO CỦA CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG VỀ NỘI DUNG THÔNG TIN TRONG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN CÓ LIÊN QUAN ĐẾN CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG**

Tập đoàn Hoá chất Việt Nam cam kết là cổ đông có quyền sở hữu hợp pháp đối với số cổ phiếu chuyển nhượng tại Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoá Chất Đức Giang và các công bố thông

## **BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN**

### **Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoá chất Đức Giang**

---

tin trong Bản công bố thông tin mà Tập đoàn Hoá chất Việt Nam với vai trò là một cổ đông của Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoá Chất Đức Giang có được là trung thực, đầy đủ.

Bản công bố thông tin này được Công ty Cổ phần Chứng khoán Rồng Việt - Chi nhánh Hà Nội xây dựng một cách hợp lý và cẩn trọng, dựa trên cơ sở các thông tin do Tập đoàn Hoá chất Việt Nam và Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoá Chất Đức Giang cung cấp.

Các nhà đầu tư nên tham khảo Bản công bố thông tin này trước khi quyết định tham gia mua cổ phần. Các nhà đầu tư tham dự đấu giá có trách nhiệm tìm hiểu, đánh giá các thông tin về doanh nghiệp và chịu trách nhiệm về quyết định đầu tư của mình.

#### **X. THÔNG TIN MIỄN TRỪ TRÁCH NHIỆM**

Tổ chức chuyển nhượng vốn là Tập đoàn Hoá chất Việt Nam và Tổ chức tư vấn là Công ty Cổ phần Chứng khoán Rồng Việt – Chi nhánh Hà Nội đã sử dụng các biện pháp cẩn trọng nhất để đảm bảo việc thu thập thông tin từ các nguồn thông tin đại chúng là đáng tin cậy và trung thực nhưng chúng tôi không cung cấp bất kỳ sự bảo đảm hoặc chịu bất kỳ trách nhiệm về tính chính xác và đầy đủ về các dữ liệu tài chính tại Báo cáo tài chính và các báo cáo khác của Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoá Chất Đức Giang trong trường hợp Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoá Chất Đức Giang cung cấp thông tin không chính xác hoặc không trung thực.

Chúng tôi không chịu trách nhiệm trong bất kỳ trường hợp nào cho thiệt hại hoặc tổn thất gián tiếp phát sinh từ việc tiếp cận hay sử dụng các thông tin tài chính về Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoá Chất Đức Giang trong bản công bố thông tin này.

#### **XI. THAY LỜI KẾT**

Bản công bố thông tin được cung cấp nhằm mục đích giúp nhà đầu tư có thể đánh giá chung về tình hình tài chính và kết quả kinh doanh của doanh nghiệp trước khi tham gia mua cổ phiếu. Tuy nhiên, do đợt chuyển nhượng này không phải là đợt phát hành/chào bán cổ phiếu của doanh nghiệp để huy động vốn trên thị trường sơ cấp nên Bản công bố thông tin này được chúng tôi xây dựng với khả năng và nỗ lực cao nhất từ các nguồn đáng tin cậy như đã trình bày và mong muốn công bố/thông báo tới nhà đầu tư về tình hình doanh nghiệp và các thông tin liên quan đến doanh nghiệp.

Bản công bố thông tin này không bảo đảm rằng đã chứa đựng đầy đủ các thông tin về doanh nghiệp và chúng tôi cũng không thực hiện phân tích, đưa ra bất kỳ ý kiến đánh giá nào với hàm ý đảm bảo giá trị của cổ phiếu. Do đó, chúng tôi khuyến nghị nhà đầu tư trước khi tham gia mua cổ phần cần tìm hiểu thêm thông tin về doanh nghiệp, bao gồm nhưng không giới hạn như Điều lệ doanh nghiệp, các Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông, các Nghị quyết Hội đồng quản trị, các Báo cáo của Ban Kiểm soát, các Báo cáo tài chính, Báo cáo kiểm toán, tình hình doanh nghiệp... cũng như việc tham gia phải bảo đảm rằng việc thực hiện giao dịch được/sẽ được thanh toán bằng nguồn tiền hợp pháp, đúng thẩm quyền, đảm bảo các quy định về công bố thông tin, giao dịch của cổ đông lớn, cổ đông nội bộ, tỷ lệ sở hữu, chào mua công khai... phù hợp với quy định của pháp luật hiện hành.

Hà Nội, ngày 14 tháng 10 năm 2021

ĐẠI DIỆN  
TỔ CHỨC THỰC HIỆN CHUYỂN NHƯỢNG VỐN  
TẬP ĐOÀN HOÁ CHẤT VIỆT NAM

TỔNG GIÁM ĐỐC *Chim*



*Phùng Quang Hiệp*

ĐẠI DIỆN

TỔ CHỨC CÓ VỐN CỦA DOANH NGHIỆP NHÀ NƯỚC CHUYỂN NHƯỢNG  
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOÁ CHẤT ĐỨC GIANG

TỔNG GIÁM ĐỐC



TỔNG GIÁM ĐỐC  
*Đào Hữu Duy Anh*

ĐẠI DIỆN

TỔ CHỨC TƯ VẤN  
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN RỒNG VIỆT  
CHI NHÁNH HÀ NỘI

GIÁM ĐỐC *✓*



TRẦN THẮNG LONG